Fjallabyggð

Móttekið dags./starfsmaður	Mál nr.

UMSÓKN UM HÚSALEIGUBÆTUR

SAMKVÆMT LÖGUM UM HÚSALEIGUBÆTUR NR. 138/1997

Nafn (skal vera sama og nafn leigjanda íbúðarhúsnæðis samkvæmt leigusamningi)		**Kennitala**	
Lögheimili	**Póstnúmer sveitarfélags**	**Heimasími**	**GSM**
Aðsetur: námsmenn með aðsetur í öðru sveitarfélagi	**Póstnúmer sveitarfélags**	**Netfang**	

LÝSING HINS LEIGÐA HÚSNÆÐIS

Staðsetning (á hvaða hæð í húsinu)	**Stærð í fermetrum**	**Fjöldi herbergja**	**Fastanúmer eignar (FMR)**

Upphaf leigutíma	**Lok leigutíma**	**Ótímabundin** ○	**Mánaðarleg leiga**	
Félagsleg leiguíbúð ○	**Stúdentagarðar** ○	**Sambýli** ○	**Íbúð í einkaeign** ○	**Íbúðir aldraðra** ○

ÓSKAÐ ER EFTIR AÐ HÚSALEIGUBÆTUR VERÐI LAGÐAR INN Á BANKAREIKNING:

Banki	**Útibú Nr.**	**Höfuðbók**	**Númer reiknings**

FJÖLSLULDUSTÆRÐ

Einstaklingur ○	**Einstætt foreldri með ________ barn/börn**	**Hjón/ sambúðarfólk, barnlaust** ○
Hjón/ sambúðarfólk með_______ barn/börn		

ATVINNUSTAÐA UMSÆKJANDA:		**ATVINNUSTAÐA MAKA:**		**FÆÐINGARORLOF** ○
Í atvinnu ○	**Nemi** ○	**Í atvinnu** ○	**Nemi** ○	**Umsækjandi** ○ **Maki** ○
Atvinnulaus ○	**Heimavinnandi** ○	**Atvinnulaus** ○	**Heimavinnandi** ○	**Annað, hvað:**
Öryrki ○	**Ellilífeyrisþegi** ○	**Öryrki** ○	**Ellilífeyrisþegi** ○	

Ég undirrituð/-aður lýsi því hér með yfir að hvorki ég né nokkur annar sem býr með mér í íbúðinni nýtur réttar til vaxtabóta né er skyldmenni leigusala sem býr, í sama húsi, í beinan legg eða kjörbarn, fósturbarn, systkini, barn þeirra eða tengdaforeldri.
Ég undirrituð/-aður sæki hér með um húsaleigubætur samkvæmt lögum nr. 138/1997 um húsaleigubætur, jafnframt lýsi ég því yfir að allar tilgreindar upplýsingar eru réttar. Ég skuldbind mig til að tilkynna sveitarfélaginu þegar í stað um sérhverjar þær breytingar á högum mínum og heimilisaðstæðum og öðrum þeim atriðum er áhrif geta haft á rétt minn til húsaleigubóta og bótafjárhæð.
Mér er kunnugt um ákvæði 17. gr. laga um húsaleigubætur nr.138/1997, varðandi viðurlög við brotum á lögunum og skyldu til endurgreiðslu með 15% álagi hafi ég ranglega fengið bætur eða of háar eða fyrir of langt tímabil.

UNDIRSKRIFT UMSÆKJANDA:

Staður og dagsetning	**Undirskrift umsækjanda**

↳SNÚ

ÉG/VIÐ UNDIRRITUÐ ER BÚUM Í LEIGUÍBÚÐINNI ÁSAMT UMSÆKJANDA VEITUM HÉR MEÐ SVEITARFÉLAGINU FULLT OG ÓTAKMARKAÐ UMBOÐ TIL ÞESS AÐ AFLA UPPLÝSINGA UM TEKJUR OKKAR OG EIGNIR HJÁ SKATTYFIRVÖLDUM:

Nafn	Kennitala

Aðrar upplýsingar er umsækjandi óskar eftir að koma á framfæri:

ATHUGIÐ:

EFTIRTALIN GÖGN ÞURFA AÐ FYLGJA UMSÓKN TIL ÞESS AÐ BÆTUR GREIÐIST:

- ☐ Frumrit þinglýsts húsaleigusamnings.
- ☐ Ljósrit af skattframtölum þeirra sem lögheimili/aðsetur eiga í íbúðinni, staðfest af skattstjóra. Hafi framtölunum verið skilað rafrænt er hægt að senda þau í tölvupósti á asta@fjallabyggd.is eða biddy@fjallabyggd.is.
- ☐ Ljósrit af launaseðlum (greiðsluseðlum) þeirra er í íbúðinni búa, fyrir síðustu 3 mánuði.
- ☐ Og/eða staðfesting á reiknuðu endurgjaldi fyrir sama tímabil.
- ☐ Vottorð frá Hagstofu Íslands eða sveitarfélagi um hverjir búa í íbúðinni.
- ☐ Staðfesting skóla um nám umsækjanda og/eða börn umsækjanda 20 ára og eldri.

UMSÓKNARFRESTUR

Umsókn skal hafa borist í síðasta lagi 16. dag fyrsta greiðslumánaðar. Berist umsókn seinna verða húsaleigubætur ekki greiddar vegna þess mánaðar. Sé umsókn ófullnægjandi eða henni fylgja ekki nauðsynleg gögn koma bætur ekki til greiðslu í næsta mánuði á eftir, en réttur til bóta miðast hins vegar við umsóknartíma, berist fullnægjandi gögn síðar. Þá skal sveitarfélag gera umsækjanda grein fyrir því sem ábótavant er og gefa honum kost á að bæta úr því innan tveggja mánaða. Sinni umsækjandi ekki þeim tilmælum telst umsókn hans fallin úr gildi.

GILDISTÍMI UMSÓKNAR

Sækja þarf um húsaleigubætur fyrir hvert almanaksár og gildir umsóknin til ársloka. Umsækjendur þurfa að endurnýja umsókn sína fyrir 16. janúar til þess að greiðslur falli ekki niður.

LENGD HÚSALEIGUSAMNINGS

Það girðir fyrir rétt til húsaleigubóta ef leigusamningur er til skemmri tíma en sex mánaða.

TÍMABUNDNIR HÚSALEIGUSAMNINGAR

Greiðslur húsaleigubóta falla niður þegar tímabundnum húsaleigusamningi lýkur nema umsækjandi skili inn nýjum samningi. Berist ekki nýr samningur innan tveggja mánaða frá lokadegi samnings fellur umsóknin úr gildi.